

**ФОРМА
 разрешения на строительство**

Кому: Акопяну Александру Гариевичу
 (наименование застройщика
г.Сочи, ул.Белых Акаций.№ 56/4.
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
Аветисову Рафаэлю Геннадьевичу
 полное наименование организации – для юридических лиц),
г.Сочи, ул.Чкалова, дом № 40/2
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство
 апелляционное определение судебной коллегии по административным делам
 Краснодарского краевого суда от 16.11.2017 дело № 33а-35948/2017**

Дата 07. марта . 2018 .

№ RU-23-309- 4236 -2018

Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул.Полтавской в Центральном районе г.Сочи
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Центр Архитектурно-Строительного надзора"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0083-15 от 20.11.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0201006:1295
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0201006
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства.	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02.10.2015 № RU 233090000-000000000008121 утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
3.2.	Сведение о проекте планировки и проекте межевания территории	--

008834

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «АрхиТек»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м):	6589	Площадь участка (кв.м):	1924
	Объем (куб.м)	23889	в том числе подземной части (куб.м):	1746
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	39,6
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	183
	Площадь застройки (кв.м):	530		
	Иные показатели:	Строительный объем надземной части (куб.м)		22143
		Общая площадь жилых помещений (без учета лоджий) (кв.м)		5211,4
		Полезная площадь (кв.м)		6516
		Общая площадь подземной автостоянки (кв.м)		431,6
		Общая площадь помещений ТСЖ (кв.м)		40,6
		Количество квартир (шт.),		154
		в том числе		
		- 1-комнатная квартира (шт.)		74
		- 2-комнатная квартира (шт.)		45
		- 3-комнатная квартира (шт.)		7
		Количество машино-мест (м/мест)		15
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: --			
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Краснодарский край, город Сочи, р-н Центральный, Грузинская Мамайка	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			--
	Протяжённость:			--
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			--
	ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач			--
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			--
	Иные показатели:			--

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 мая 20 20 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Первый заместитель Главы города Сочи
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.М. Чермит
(расшифровка подписи)

“ 07 ” марта 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.